

ZMLUVA
O PODNÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU č.2/2015

/uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnení a podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnení /

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ:

Základná škola, Kukučínova 480/6, 962 12 Detva
IČO: 378 312 59
DIČ: 202 167 29 39
Zastúpená: Mgr. Miroslavou Chalupskou, riaditeľkou školy
Telefón: 045/54 55 222
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca:

HC 07 Detva s.r.o.
M. R. Štefánika 59, 962 12 Detva
IČO: 36 813 796
Zastúpená: Dušan Kapusta
Mobil: 045/533 05 07
(ďalej len prenajíateľ)

I.
PREDMET ZMLUVY

Predmetom nájmu je školská telocvičňa, ktorá je súčasťou objektu Základnej školy, Kukučínová 480/6, 962 12 Detva.

II.
ÚČEL NÁJMU

Účelom nájmu je nájom priestorov uvedených v čl. I. na vykonávanie športovo rekreačnej činnosti.

III.
DOBA NÁJMU

Nájom priestorov sa uzatvára na obdobie od 25.5.2015 do 30.6.2015 1 hod. týždenne (streda 15.30 h do 16.30 h).

IV.
ÚHRADA ZA PODNÁJOM A ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ S PODNÁJOMOM
NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Výška podnájmu sa určuje na základe VZN č. 5/2006 mesta Detva „**O HOSPODÁRENÍ S MAJETKOM MESTA**“, Príloha č. 4: Cenník minimálnych hodinových sadziieb za krátkodobý prenájom nebytových priestorov školami a školskými zariadeniami, ktoré sú samostatnými právnymi subjektami: prenájom telocvične : **8,20 €**.

Počet hodín v týždni: 1 hodina x 8,20 €.

Úhrada za podnájom sa platí na účet, alebo do pokladne nájomcu.

Číslo účtu: 7376780/5200, OTP Banka Slovensko, a.s., Pobočka, Detva

Konštantný symbol: 0308, Variabilný symbol: č. zmluvy **012015**

V.
TECHNICKÝ STAV NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vznikli v prenajatých priestoroch preukázateľne z jeho činnosti. Buď ich odstráni sám, na vlastné náklady, alebo uhradí ich odstránenie prenajímateľovi.

VI.
ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Nájomca je povinný zabezpečiť plnenie úloh ochrany pred požiarmi v prenajatých priestoroch v plnom rozsahu v zmysle zákona č. 314/01 O ochrane pred požiarmi v znení doplňujúcich predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/02 Zb. Zároveň je povinný zabezpečiť plnenie úloh BOZP v prenajatých priestoroch v plnom rozsahu v zmysle zákona č. 330/96 Zb. a doplňujúcich vyhlášok ÚBP SR.

VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu zmeniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane prenajímateľ a jeden nájomca.

V Detve dňa 26. 5. 2015

Prenajímateľ:
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Kukučínova 480/6
DETVA

Mgr. Miroslava Chalupská
riaditeľka školy

Nájomca:
HC 07 DETVA s. r. o.
M. R. Štefánika 59, 962 12 DETVA
IČO: 36 813 796
IČ DPH: SK2022424987 ②

HC 07 Detva s.r.o.
v z. Dušan Kapusta